



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-
PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Sedmi područni odsjek(Sesvete)
Sesvete, Trg D. Domjanića 4

KLASA: UP/I-943-04/18-12/90
URBROJ: 251-14-11/804-18-4
Sesvete, 2. svibnja 2018.

Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Sedmi područni odsjek (Sesvete), u postupku osiguranja dokaza prije pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja dijela k.č.br. 379/1 k.o. Lužan, pokrenutom po prijedlogu Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., Zagreb, Folnegovićeva 1, zastupano po Maji Čuljak, odvjetnici iz Zagreba, Pavla Hatza 21, na temelju članka 34. stavak 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09), donosi

ZAKLJUČAK

I. Josipu Vitezu iz Lužana kbr. 159, sada nepoznatog boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Darka Braje, odvjetnika iz Sesveta, Ninska ulica 11 c, radi zaštite njegovih prava i interesa u vezi s postupkom osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine prije pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja dijela k.č.br. 379/1 livada površine 600 čhv, zk.ul.br. 628 i pl br. 222 k.o. Lužan.

II. Privremeni zastupnik zastupat će vlasnika u navedenoj upravnoj stvari sve dok se ona ili njezin punomoćnik ne pojave pred ovim upravnim tijelom.

III. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene dužnosti i da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

IV. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.

V. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Zagreba, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

O b r a z l o ž e n j e

Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. podnijela je kod ovog Ureda, dana 16. travnja 2018., prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka, temeljem članka 25. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ br. 74/14 i 69/17), a u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom, izdanom od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo,

komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, Treći područni odsjek za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/13-01/1, URBROJ: 251-13-21/404-14-10, od 12. svibnja 2014., produžena rješenjem istog Ureda KLASA: UP/I-350-05/16-01/52 URBROJ: 251-13-21-1/27-16-2 od 15. lipnja 2016., radi izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda kao dio vodoopskrbne mreže naselja Belovar i Lužan.

Kao zemljišnoknjižni vlasnik k.č.br. 379/1 k.o. Lužan uknjižen je Josip Vitez iz Lužana kbr. 140, a kao korisnik Josip Vitez iz Lužana kbr. 159.

Vlasniku odnosno korisniku poslana je obavijest o podnesenom prijedlogu za osiguranje dokaza s rokom u kojem se može izjasniti o osobi vještaka, kako je to propisano člankom 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, br. 74714 i 69/17), ali se pismeno vratilo neuručeno zbog nedovoljne adrese.

Kako se radi o hitnom postupku koji se mora provesti u rokovima propisanim Zakonom o izvlaštenju i određivanju naknade, a vlasnik je nepoznatog prebivališta odnosno boravišta, vlasniku je određen privremeni zastupnik na temelju uvedeno navedenog članka 34. Zakona o općem upravnom postupku.

Točka IV. izreke zaključka temelji se na članku 38. stavku 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade i članku 161. Zakona o općem upravnom postupku.

Točka V. izreke ovog zaključka temelji se na članku 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim će se rješavati o upravnoj stvari (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).



DOSTAVITI:

1. Odvjetnik Darko Braje
Sesvete, Ninska ulica 11 c
2. Odvjetnica Maja Čuljak,
Zagreb, Pavla Hatza 21,
3. Oglasna ploča, ovdje
4. Službeni glasnik Grada Zagreba
Zagreb, Ćirilometodska 5
5. Gradski ured za imovinsko-pravne
poslove i imovinu Grada,
Sektor za upravno-pravne poslove,
Odjel za naknade i izvlaštenja,
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
radi oglašavanja na web stranici
6. Arhiv, ovdje.